

1.1 Architektonické a stavebně technické řešení

a) popis, účel objektu

Jedná se o stávající budovu základní školy. Předmětem řešení této projektové dokumentace je problém vlhkosti a zápachu ve čtyřech místnostech. Jedná se o 2 učebny, kabinet a 1 učebnu – družinu. Budou vykopány podlahy, osazeny tvarovky např. „IGLÚ“ pro odvětrání, napojeny na venkovní prostor, provedeny jednotlivé vrstvy včetně tepelné izolace a podlahové krytiny. Zároveň budou vytvořeny nové dveře do venkovního prostoru a rozšíření učeben o původní kabinet.

b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Do vnějšího vzhledu stávající budovy vystavěné koncem 60. let minulého století nebude zasahováno kromě úpravy okna na 2 dveře s nadsvětlíkem.

Materiálově (konstrukčně) je objekt řešen jako železobetonový skelet s vyzděným obvodovým pláštěm včetně kontaktního zateplovacího systému s omítkou jako finálním povrchem. Okna jsou plastová bílá.

Stávající budova je přizpůsobena užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Přístup do přízemí i do obou poschodí je možný pouze po schodišti s využitím schodolezu v jiné části budovy. Plánované úpravy nebudou do vstupních ani komunikačních prostorů zasahovat.

Jako stávající podlahová krytina ve třídách a v kabinetu jsou čtverce PVC, v družině je koberec.

Plánované úpravy by měly řešit problém s vlhkostí a zápachem v předmětných prostorech.

c) kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Tato dokumentace řeší rekonstrukci podlah.

Zastavěná plocha dvou učeben, kabinetu přilehlého skladu je	172 m ²
Zastavěná plocha družiny je	51 m ²
Zastavěná plocha celkem je	223 m ²
Obestavěný prostor předmětných místností:	895 m ³

d) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

Je navrženo sejmutí stávající podlahové krytiny, vybourání podkladních vrstev, vytvoření odvětrávané podlahy a další drobné stavební úpravy, vystavění nové dělicí příčky včetně základu, vytvoření nových východů z učeben.

e) tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Odvětrávaný prostor pod podlahami bude izolován polystyrenem v tloušťce 120 mm. Nové dveře do venkovního prostoru budou osazeny min. s izolačním dvojsklem.

f) způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu

Nová dělicí příčka bude založena na betonovém pasu šířky 300 mm.

g) vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Stavební úpravy nebudou mít negativní účinky na životní prostředí.

h) dopravní řešení

Příjezd na staveniště omezen výškou průjezdu 3,1 m.

i) ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Netýká se.

j) dodržení obecných požadavků na výstavbu

Stavební úpravy jsou navrženy tak, aby splňovaly obecné požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

1.2. Stavebně konstrukční část

a) popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny

aa) Bourání

Je navrženo sejmutí stávající podlahové krytiny a podkladních vrstev. Učebny: bude vybourán parapet 2 oken, 2 dělicí příčky, 2 okna, 2 dveře, 2 umývadla, obklady, demontáž radiátoru, 4 x otvor v obvodové zdi pro větrací potrubí, 2 x otvor do střechy pro světlíky, 3 x pro odvětrání. Čtyřlístek: 2 otvory do střechy pro odvětrání, 2 otvory v obvodové zdi pro větrací potrubí.

ab) Výplně otvorů

Po vybourání oken budou osazeny 2 nové dveře plastové s nadsvětlíky.

ac) Svislé konstrukce

Mezi učebnami bude vytvořena dělicí příčka z cihel. Příčka musí vyhovovat z hlediska ČSN 73 0532 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování

akustických vlastností stavebních konstrukcí a výrobků – Požadavky tab. 4.
 $R'_{w,DnT,w}$ větší nebo rovno 47 dB. Nová potrubí budou opatřena obezdívkami z tvárníc pórobetonových tl. 50 mm. Mezi skladem 003 a přilehlým skladem bude přizděna příčka tl. 100 mm z tvárníc pórobetonových.

ac) Úpravy povrchů

Nová podlahová krytina – vinyl bude provedena v učebnách, ve skladu. V družině bude položen zátěžový koberec a vinyl. Podlahové krytiny budou provedeny včetně soklíků na stěnách. Omítky budou provedeny štukové.

ad) Nátěry, malby

Místnosti učeben, družiny a skladu budou vymalovány speciální odolnou barvou v odstínu dle výběru stavebníka, do výšky 1,4 m omyvatelnou barvou, ostatní hlinkou.

ae) Odvětrání podlah

Po vykopání podlah bude položena po srovnání terénu vrstva štěrku, podkladní beton s výztuží, smontovány tvarovky typu IGLÚ výšky 150 mm. Dále bude provedena betonáž s výztuží, tepelné izolace, beton s výztuží, nalepena podlahová krytina. Na fasádách budou osazena přírodní potrubí PVC pr. 100 mm doplněná mřížkami 150/150 mm. V rozích místností budou osazena potrubí PVC pr. 100 mm a 150 mm s vyvedením nad střechu s odvětrávacími hlavicemi.

af) Světlovody

Ve skladu 003 budou posazeny 2 světlovody např. TCR0K14 (VELUX) o průměru 350 mm.

b) navržené výrobky, materiály a hlavní konstrukční prvky

Viz a)

Pokud se v projektové dokumentaci vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi.

c) hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce

Při návrhu bylo uvažováno s užitnými a klimatickými zatíženími dle ČSN EN 1991-1-1 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – Část 1-1: Obecná zatížení – Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb

d) návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí, konstrukčních detailů, technologických postupů

Netýká se.

e) technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby

Pokud by se během prací zjistily skutečnosti nepředpokládaný tímto projektem, je potřeba zastavit práce, přivolat odpovědnou osobu, následně projektanta a rozhodnout o dalším postupu.

f) zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů

Je nutné dodržování všech platných bezpečnostních předpisů. Práce musí provádět odborná firma.

g) požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí

Kontrole by měly podléhat před zakrytím vrstvy podlah.

h) seznam použitých podkladů, ČSN, technických předpisů, odborné literatury, software

- katastrální mapa
- stavební program investora
- CADKON+ 2022
- vyhláška č 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
- vyhláška č. 343/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých

i) použité materiály

Pokud se v projektové dokumentaci vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi.